



COMUNE DI  
**FRANCAVILLA DI SICILIA**

**PROVINCIA DI MESSINA**

Area Tecnica

Reg. Gen. N° 304

li 27-12-2017

\*\*\*\*\*

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO  
DELLA**

Determina del Responsabile Area Tecnica  
Reg. Part. n. 91 del 20-12-2017

**Oggetto:** servizio di avviamento e manutenzione degli impianti termici e dei climatizzatori installati negli immobili comunali o in uso comunale

Il Responsabile

**PREMESSO CHE:**

- si rende indispensabile procedere all'affidamento del servizio per l'avviamento e la manutenzione degli impianti termici e dei climatizzatori installati negli immobili comunali o in uso comunale;

**RICHIAMATI:**

- l'art.32 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50, il quale dispone che *prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*
- l'art.192 del D.Lgs.267/2000, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre indicante:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

**DATO ATTO:**

- chel'art.37, comma 1, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di



COMUNE DI  
**FRANCAVILLA DI SICILIA**

**PROVINCIA DI MESSINA**

Area Tecnica

Reg. Gen. N° 304

li 27-12-2017

lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

- che non ricorrono comunque gli obblighi di possesso della necessaria qualificazione o di avvallimento di una centrale di committenza o di aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica, ai sensi dell'art.37, commi 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016;
- che l'art.36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n.50, prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e *forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro mediante affidamento diretto*, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

**Riconosciuto** necessario, non avendo trovato convenzioni attive né offerte specifiche nel MEPA, per la tipologia del servizio, per la vastità dell'intervento, per la dislocazione degli immobili comunali oggetto delle prestazioni di che trattasi, procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 Nuovo Codice degli Appalti, del servizio di avviamento e manutenzione degli impianti termici e dei climatizzatori installati negli immobili comunali o in uso comunale;

**Ritenuto** opportuno, per le motivazioni sopra esposte, affidare il servizio alla ditta Max Clima di Furnari Massimo con sede in via Giovanni XXIII n° 31 a Francavilla di Sicilia (ME), Codice fiscale: *FRNMSM69M26D765C*, che si è reso disponibile ad eseguire il servizio di che trattasi per la somma **€. 3.780,00** così definita:

€. 3098,36 per il servizio, €. 681,64 per IVA al 22%;

**RITENUTO** di dover provvedere a formale assunzione di impegno di spesa;

**VISTO** il D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

**DETERMINA**

**Di** considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**Di** procedere all'affidamento alla ditta Max Clima di Furnari Massimo, con sede in via Giovanni XXIII n° 31 a Francavilla di Sicilia (ME), Codice fiscale: *FRNMSM69M26D765C*, del servizio di avviamento e manutenzione degli impianti termici e dei climatizzatori installati negli immobili comunali o in uso comunale.

**Di** dare atto che la somma complessiva di **€. 3.780,00** necessaria per il servizio de quo, trova copertura nel Bilancio di previsione 2017/2019 come segue:

**esercizio 2017**

1. €. 370,00 cap. 1830.15 mis. 1 prog. 11 tit. 1;



COMUNE DI  
**FRANCAVILLA DI SICILIA**

**PROVINCIA DI MESSINA**

**Area Tecnica**

Reg. Gen. N° 304

li 27-12-2017

2. €. 60,00 cap. 3590 mis. 4 prog. 2 tit. 1;
3. €. 250,00 cap. 3340 mis. 4 prog. 1 tit. 1;
4. €. 60,00 cap. 3840 mis. 4 prog. 2 tit. 1;
5. €. 100,00 cap. 2590 mis. 3 prog. 1 tit. 1;

**esercizio 2018**

1. €. 670,00 cap. 1830.16 mis. 1 prog. 11 tit. 1;
2. €. 500,00 cap. 3590 mis. 4 prog. 2 tit. 1;
3. €. 400,00 cap. 3340 mis. 4 prog. 1 tit. 1;
4. €. 500,00 cap. 3840 mis. 4 prog. 2 tit. 1;
5. €. 240,00 cap. 2340/03 mis. 2 prog. 2 tit. 1;
6. €. 200,00 cap. 4580 mis. 5 prog. 1 tit. 1;
7. €. 240,00 cap. 5340 mis. 6 prog. 2 tit. 1;
8. €. 100,00 cap. 1060 mis. 1 prog. 5 tit. 1;
9. €. 90,00 cap. 2590 mis. 3 prog. 1 tit. 1;

**Di dare atto** che l'obbligazione di €. 840,00 diverrà esigibile entro il 31/12/2017 e €. 2.940,00 entro il 31/12/2018.

**Di trasmettere** il presente atto al Responsabile del Servizio finanziario per gli atti consequenziali.

***Il Responsabile dell'Area Tecnica***  
***Geom. Giuseppe Lo Presti***